



**CIMLT**

COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO

**CONSELHO EXECUTIVO DA  
COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA  
LEZÍRIA DO TEJO**

**REUNIÃO DO CONSELHO  
EXECUTIVO DA CIMLT**

**ACTA N.º 07/2010  
DE  
29/07/2010**





**CIMLT**

COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO

**CONSELHO EXECUTIVO DA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA  
LEZÍRIA DO TEJO**

**ACTA N.º 07/2010**

**REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Dia 29 de Julho de 2010**

**Início da Reunião: 16.10 horas**

**Términus da Reunião: 18.10 horas**

**Presidiu: Vice-Presidente do Conselho Executivo – Joaquim António  
Sousa Neves Ramos**





Cerca das dezasseis horas e dez minutos do dia vinte nove de Julho de dois mil e dez, na Sede da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, deu-se início à reunião do Conselho Executivo da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, presidida pelo Vice-Presidente do mesmo e Presidente da Câmara Municipal de Azambuja, Joaquim António Sousa Neves Ramos. -----

Estiveram presentes pelo Município de Alpiarça, Mário Fernando Atracado Pereira, pelo Município de Azambuja, Joaquim António Sousa Neves Ramos, pelo Município de Benavente, Carlos António Pinto Coutinho, pelo Município de Cartaxo, Paulo Jorge Vieira Varanda, pelo Município de Coruche, Dionísio Simão Mendes, pelo Município de Golegã, Rui Manuel Lince Medinas Duarte, pelo Município de Rio Maior, Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, e pelo Município de Santarém, Ricardo Gonçalves Ribeiro Gonçalves. ----

Esteve ainda presente pelo Município de Salvaterra de Magos, João Gomes, Técnico deste Município, conforme consta na Lista de Presenças anexa a esta acta. -----

As deliberações foram aprovadas sobre a forma de minuta. -----

Os documentos referidos encontram-se anexos a esta acta. -----

Verificada a existência de quórum, pelo Vice-Presidente do Conselho Executivo e Presidente da Câmara Municipal de Azambuja, Joaquim António Sousa Neves Ramos, foi proposta a introdução de dois novos pontos na Ordem de Trabalhos referentes a “Grupo de Trabalho – Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação” e “Sinalização Turística da Lezíria do Tejo”, passando a constar com os n.º 7 e 8 da Ordem de Trabalhos, devendo os restantes pontos ser reenumerados. -----

As propostas foram aceites por unanimidade dos membros presentes, passando a Ordem de Trabalhos a ter a seguinte redacção: -----

1. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE ACTA DA REUNIÃO DO CONSELHO EXECUTIVO N.º 06/2010; -----
2. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE ENQUADRAMENTO NO PROGRAMA TERRITORIAL DE DESENVOLVIMENTO DA LEZÍRIA DO TEJO (PTDLT) DE CANDIDATURAS; -----
3. PONTO DE SITUAÇÃO DA CONTRATUALIZAÇÃO; -----
4. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO “PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA EXECUÇÃO DE PORTAIS TEMÁTICOS”; -----

CONSELHO EXECUTIVO DA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL  
DA LEZÍRIA DO TEJO

5. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO “AQUISIÇÃO DE HARDWARE E SOFTWARE PARA A CIMLT E MUNICÍPIOS ASSOCIADOS”; -----
6. LT, SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA, EM; -----
7. GRUPO DE TRABALHO – REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E DA EDIFICAÇÃO; -----
8. SINALIZAÇÃO TURÍSTICA DA LEZÍRIA DO TEJO; -----
9. OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE PARA A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO. -----

Passou-se de imediato aos pontos constantes na Ordem de Trabalhos. -----

**1 – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE ACTA DA REUNIÃO DO CONSELHO EXECUTIVO N.º 05/2010** -----

Foi presente ao Conselho Executivo a acta n.º 06/2010, da reunião realizada a 24 de Junho de 2010, a qual foi aprovada por unanimidade dos membros presentes. -----

**2 – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE ENQUADRAMENTO NO PROGRAMA TERRITORIAL DE DESENVOLVIMENTO DA LEZÍRIA DO TEJO (PTDLT) DE CANDIDATURAS** -----

Os membros presentes deliberaram acerca do enquadramento no Programa Territorial de Desenvolvimento da Lezíria do Tejo (PTDLT) das seguintes candidaturas: -----

**Aquisição de Quadros Interactivos, Computadores e Videoprojectores para Salas de Aula do Concelho – Beneficiário: Município de Santarém** -----

O Vereador da Câmara Municipal de Santarém, Ricardo Gonçalves Ribeiro Gonçalves, retirou-se da sala, não tendo participado na análise e votação sobre esta operação. -----

Foi presente declaração do Vereador da Câmara Municipal de Santarém, João Francisco Teixeira Leite, no uso de competências delegadas e subdelegadas, em como esta operação se enquadra no PTDLT. -----

Os membros presentes deliberaram por unanimidade que esta operação enquadra-se no Eixo 1 – Competitividade, Inovação e Conhecimento do PTDLT o qual pretende disponibilizar num conjunto de escolas de alguns Concelhos da Lezíria ferramentas, aplicações e equipamentos que potenciem este processo de apropriação das TIC por parte dos alunos desses estabelecimentos de ensino, estendendo o âmbito do Plano Tecnológico da Educação às Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico. -----



**Construção do Centro Escolar de Salvaterra de Magos – Beneficiário: Município de Salvaterra de Magos** -----

Foi presente declaração da Presidente da Câmara Municipal de Salvaterra de Magos em como esta operação se enquadra no PTDLT. -----

Os membros presentes deliberaram por unanimidade que esta operação enquadra-se no Eixo 3 – Conectividade e Articulação Territorial do PTD em que são abrangidos os equipamentos colectivos que permitem fechar a malha regional na área da educação. Trata-se de intervenções que visam assegurar um maior equilíbrio mas também racionalidade na repartição dos bens de fruição pública bem como uma maior coesão social no território da Lezíria. -----

**Centro Escolar de Vila Nova da Rainha – Beneficiário: Município de Azambuja** -----

O Presidente da Câmara Municipal de Azambuja, Joaquim António Sousa Neves Ramos, retirou-se da sala, não tendo participado na análise e votação sobre esta operação. -----

Foi presente declaração do Presidente da Câmara Municipal de Azambuja em como esta operação se enquadra no PTDLT. -----

Os membros presentes deliberaram por unanimidade que esta operação enquadra-se no Eixo 3 – Conectividade e Articulação Territorial do PTD em que são abrangidos os equipamentos colectivos que permitem fechar a malha regional na área da educação. Trata-se de intervenções que visam assegurar um maior equilíbrio mas também racionalidade na repartição dos bens de fruição pública bem como uma maior coesão social no território da Lezíria. -----

**Saneamento Básico do Concelho – Beneficiário: Município de Azambuja** -----

O Presidente da Câmara Municipal de Azambuja, Joaquim António Sousa Neves Ramos, retirou-se da sala, não tendo participado na análise e votação sobre esta operação. -----

Foi presente declaração do Presidente da Câmara Municipal de Azambuja em como esta operação se enquadra no PTDLT. -----

Os membros presentes deliberaram por unanimidade que esta operação enquadra-se no Eixo 4 – Qualificação Ambiental e Valorização do Espaço Rural do PTD que tem como âmbito natural de aplicação os “sistemas de distribuição pública de água” e “os sistemas de drenagem pública de águas residuais”, conforme definidos no Decreto-Lei n.º 207/94, de 6

de Agosto, e cuja responsabilidade recai em primeira instância sobre os Municípios. A crescente consciencialização das populações para as questões ambientais e de qualidade de vida obriga a uma necessidade de melhoria da gestão dos sistemas de distribuição de água e de saneamento e, conseqüentemente, à obtenção de níveis superiores de serviço. -----

**Equipamentos Sociais Colectivos – Beneficiário: Município de Golegã** -----

O Vereador e Vice-Presidente da Câmara Municipal de Golegã, Rui Manuel Lince Medinas Duarte, retirou-se da sala, não tendo participado na análise e votação sobre esta operação. - Foi presente declaração do Chefe da Divisão de Obras, Urbanismo e Ambiente da Câmara Municipal de Golegã, Acácio Galrinho Nunes, em como esta operação se enquadra no PTDLT. Os membros presentes deliberaram por unanimidade que esta operação enquadra-se no Eixo 1 – Competitividade, Inovação e Conhecimento – Energia do Plano Territorial de Desenvolvimento da Lezíria do Tejo, no qual uma das tipologias a apoiar é a utilização racional de energia e da eficiência ambiental em equipamentos colectivos sociais existentes, bem como em edifícios de habitação existentes, através da utilização de água quente solar para produção de águas quentes. -----

**Modernização Administrativa – Beneficiário: Município de Golegã** -----

O Vereador e Vice-Presidente da Câmara Municipal de Golegã, Rui Manuel Lince Medinas Duarte, retirou-se da sala, não tendo participado na análise e votação sobre esta operação. - Foi presente declaração do Chefe da Divisão de Obras, Urbanismo e Ambiente da Câmara Municipal de Golegã, Acácio Galrinho Nunes, em como esta operação se enquadra no PTDLT. Os membros presentes deliberaram por unanimidade que esta operação enquadra-se no Eixo 5 – Governação e Capacitação Institucional. A Lezíria do Tejo tem vindo a privilegiar os investimentos com vista a dotar as Câmaras Municipais de mais e melhores meios para prestar um serviço mais eficaz e eficiente aos cidadãos e empresas. Com a Modernização Administrativa pretende-se a qualificação do atendimento dos serviços da Administração Pública Local aos cidadãos e agentes económicos, através de uma lógica de proximidade conjugada com critérios de racionalização de estruturas e a racionalização dos modelos de organização e gestão da Administração Pública Local e a simplificação, reengenharia e desmaterialização de processos relevantes para cidadãos e empresas, com vista à redução dos denominados “custos públicos de contexto”. -----



**3 – PONTO DE SITUAÇÃO DA CONTRATUALIZAÇÃO** -----

O Vice-Presidente do Conselho Executivo e Presidente da Câmara Municipal da Azambuja, Joaquim António Sousa Neves Ramos, e o Secretário Executivo, António Torres, informaram os membros presentes sobre os resultados dos trabalhos do 3. Encontro de Coordenação do Quadro de Referência Estratégico Nacional (QREN), que contou com a presença do Secretário de Estado Adjunto, da Indústria e do Desenvolvimento. -----

Entre as principais conclusões foi referido que será realizada uma nova reunião em Outubro, onde será avaliada a taxa de execução a trinta de Setembro do corrente ano, fazendo o ponto de situação de todas as contratualizações do País. -----

Mais referiram que o Secretário de Estado comunicou que com base na avaliação que então será efectuada haverá contratos que poderão ser reforçados com mais verbas, se tiverem uma boa taxa, e haverá contratos que terão verbas cortadas ou que serão terminados, entrando no sistema concorrencial entre projectos e Municípios, se tiverem baixas taxas. ----

Todos os membros presentes concordaram da necessidade de fazerem todos os esforços para apresentar o máximo de candidaturas e de pedidos de pagamento que aumentem a taxa de execução e de aprovação. -----

Também foi presente para conhecimento uma nota do Instituto Financeiro para o Desenvolvimento Regional, IP (IFDR), onde é formulada uma primeira análise do IFDR sobre as medidas de simplificação administrativa apresentadas pela Associação Nacional de Municípios Portugueses. -----

**4 – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO  
“PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA EXECUÇÃO DE PORTAIS TEMÁTICOS”** -----

Foi presente a informação n.º 36/2010 dos serviços que coloca à consideração a necessidade de se abrir, de acordo com a alínea a) do n.º 1 do artigo 20.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), republicado pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 2 de Outubro, um procedimento de Ajuste Directo ao abrigo do Regime Geral, para Prestação de Serviços para Execução de Portais Temáticos. -----

Assim, após análise devidamente efectuada, foi deliberado por unanimidade proceder-se à realização do procedimento, nos moldes a que a Lei vigente obriga. -----

Foi aprovada por unanimidade a lista de operadores económicos a convidar e a fixação do preço base em € 40.000,00 (quarenta mil euros), com exclusão do IVA. -----

Mais foi presente o Convite e o Caderno de Encargos contendo as cláusulas a incluir no contrato a celebrar, tendo ambos sido aprovados por unanimidade pelos membros presentes. -----

Seguidamente, passa-se a indicar a informação em causa: -----

**Informação n.º 36/2010 – Prestação de Serviços para Execução de Portais Temáticos** -----

**Tipo de Procedimento:** -----

Ajuste Directo ao abrigo do Regime Geral -----

**Entidades a Convidar (art.º 112.º e n.º 1 do art.º 114.º do CCP):** -----

Novageo Solutions, SA -----

**Análise da Proposta:** -----

Não será constituído Júri, de acordo com o n.º 1 do art.º 125.º do CCP, sendo a proposta analisada pelo Serviço de Inovação e Modernização. -----

Mais foi aprovado por unanimidade delegar competências, ao abrigo do disposto no art.º 109.º do CCP, no Presidente do Conselho Executivo para conduzir o procedimento, prestar esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças procedimentais, pronúncia sobre erros e omissões identificados pelo interessado, pedir a apresentação dos documentos de habilitação e aprovar a minuta do contrato. -----

## **5 – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO “AQUISIÇÃO DE HARDWARE E SOFTWARE PARA A CIMLT E MUNICÍPIOS ASSOCIADOS”** -----

Foi presente a informação n.º 35/2010 dos serviços que coloca à consideração a necessidade de se abrir, de acordo com a alínea b) do n.º 1 do artigo 20.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), republicado pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 2 de Outubro, um procedimento de Concurso Público ao abrigo do Regime Geral, para Aquisição de Hardware e Software para a CIMLT e Municípios Associados. -----

Assim, após análise devidamente efectuada, foi deliberado por unanimidade proceder-se à realização do procedimento, nos moldes a que a Lei vigente obriga. -----

Foi aprovado por unanimidade dos membros presentes a composição do Júri e a fixação do preço base do procedimento em € 110.000,00 (cento dez mil euros). -----



Mais foi presente o Programa de Procedimento e o Caderno de Encargos, tendo ambos sido aprovados por unanimidade pelos membros presentes. -----

Seguidamente, passa-se a indicar a informação em causa: -----

**Informação n.º 35/2010 – Aquisição de Hardware e Software para a CIMLT e Municípios**

**Associados** -----

**Tipo de Procedimento:** -----

Concurso Público -----

**Júri:** -----

Mariana Beatriz Abrantes Melo (Presidente); -----

Carla Maria Carvalho Fonseca (1.º Vogal Efectivo); -----

Bruno Martim Pereiro Romão (2.º Vogal Efectivo); -----

Sónia Margarida Santos Serra (1.º Vogal Suplente); -----

Natasha Calvinho Esteves de Oliveira (2.º Vogal Suplente). -----

**6 – LT, SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA, EM** -----

Na sequência da reunião para esclarecimentos sobre a Sociedade de Reabilitação Urbana (SRU) decorrida no dia seis do corrente mês, os membros presentes concluíram por unanimidade que em Setembro deverão ser levados às Assembleias Municipais dos Municípios que ainda não estão na SRU os documentos que permitam a sua entrada na SRU, nomeadamente as Áreas de Reabilitação Urbana de acordo com a legislação em vigor, o Estudo de Viabilidade, os Estatutos e o Relatório do Revisor Oficial de Contas com as entradas em espécie. -----

Mais foi deliberado por unanimidade que numa próxima reunião da SRU se aborde a contratação de pessoal para a SRU. -----

**7 – GRUPO DE TRABALHO – REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E DA EDIFICAÇÃO** -----

Foi presente para conhecimento a informação n.º 37/2010 dos serviços que expõe os trabalhos realizados no âmbito do Grupo de Trabalho, tendo os membros presentes ficado de averiguar se os seus Municípios já haviam aprovado o Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação. -----

Mais foi deliberado que os serviços de cada Município deveriam fazer chegar à CIMLT eventuais sugestões de alteração. -----

**8 – SINALIZAÇÃO TURÍSTICA DA LEZÍRIA DO TEJO** -----

Foi presente para conhecimento a informação n.º 38/2010 dos serviços, que faz o ponto de situação da Sinalização Turística da Lezíria do Tejo. -----

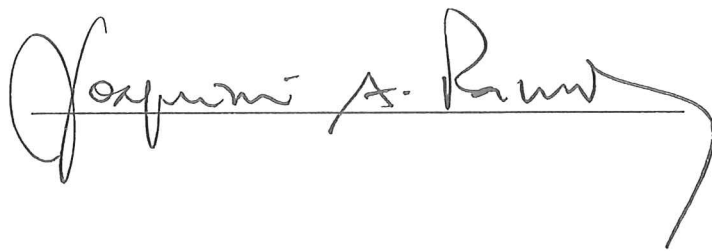
Os membros presentes foram informados que o Presidente da Entidade Regional de Turismo de Lisboa e Vale do Tejo, Joaquim Rosa do Céu quer recuperar o anterior projecto da Sinalética, desenvolvido pela então Comunidade Urbana da Lezíria do Tejo, tendo tido várias reuniões para o efeito com o Turismo de Portugal, I.P., na sequência das quais este Instituto disponibilizou a comparticipação de cinquenta por cento da contrapartida nacional se este projecto obtiver financiamento do INALENTEJO. -----

Os membros presentes deliberaram por unanimidade que os Municípios que ainda não apresentaram o seu projecto o façam com a maior brevidade, de forma a que seja constituído o projecto global para a Lezíria do Tejo. -----

**9 – OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE PARA A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO** -----

Depois de serem os membros presentes questionados sobre outros quaisquer assuntos e não os havendo, deu-se por encerrada a reunião cerca das dezoito horas e dez minutos, da qual se lavrou a presente acta, que vai ser assinada pelo Vice-Presidente e por mim, António Manuel de Carvalho Torres, que secretariei. -----

O Vice-Presidente do Conselho Executivo



António Manuel de Carvalho Torres

